



MELODIE

33-35 Route de la Fontenelle - VERTOU

MAISON M05

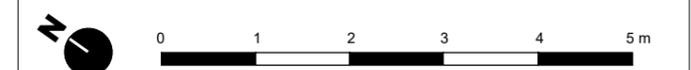
SURFACES HABITABLES

Entrée + pl	4.97 m ²
Cuisine	8.57 m ²
Séjour	30.99 m ²
Chambre 1 + pl	11.46 m ²
Chambre 2	11.15 m ²
Chambre 3	9.49 m ²
Chambre 4	9.51 m ²
SdB / WC	5.72 m ²
Pl. tech.	0.82 m ²
SdE	4.16 m ²
Pallier	3.40 m ²
WC	1.47 m ²

Total surface 101.71 m²

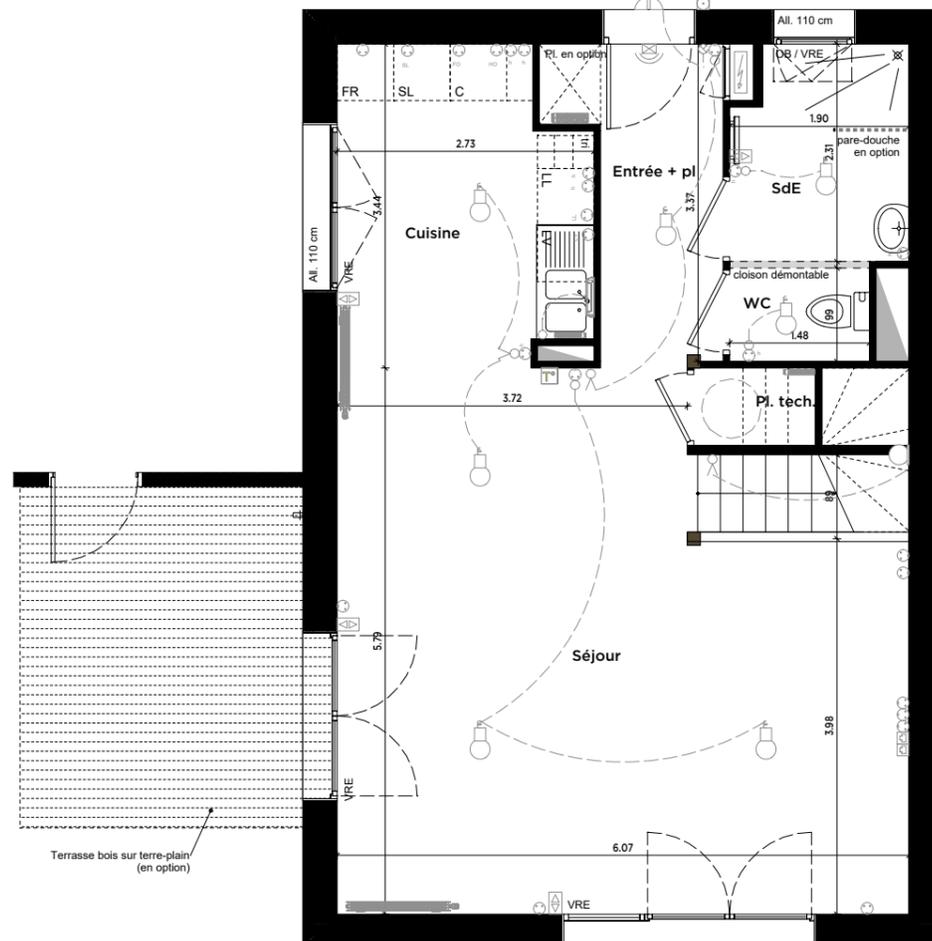
SURFACES ANNEXES

Rangement extérieur	6.44 m ²
Jardin	119.58 m ²

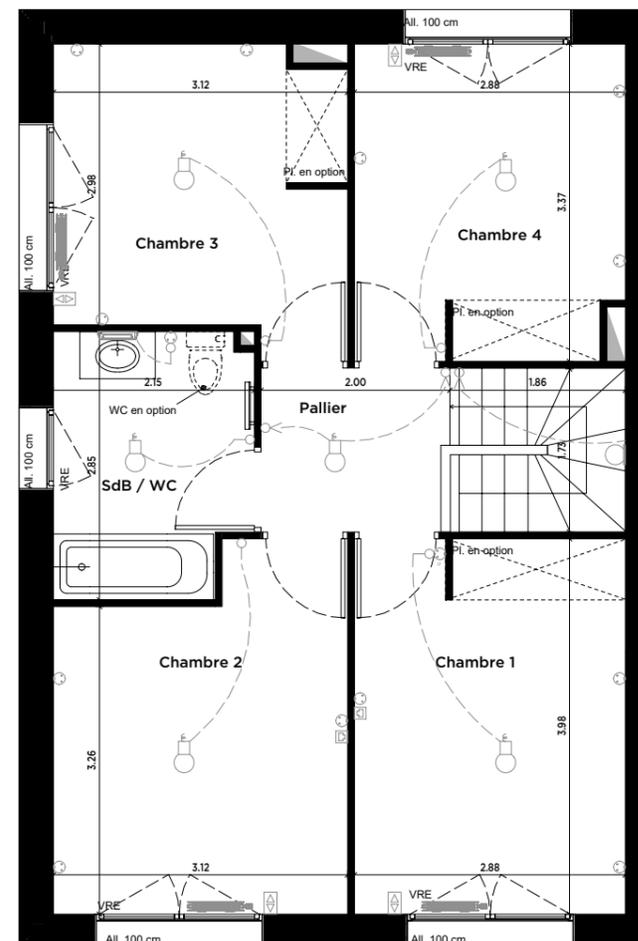


Plan de repérage

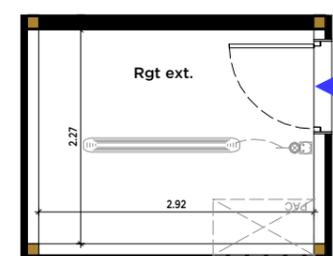
Plan du RDC



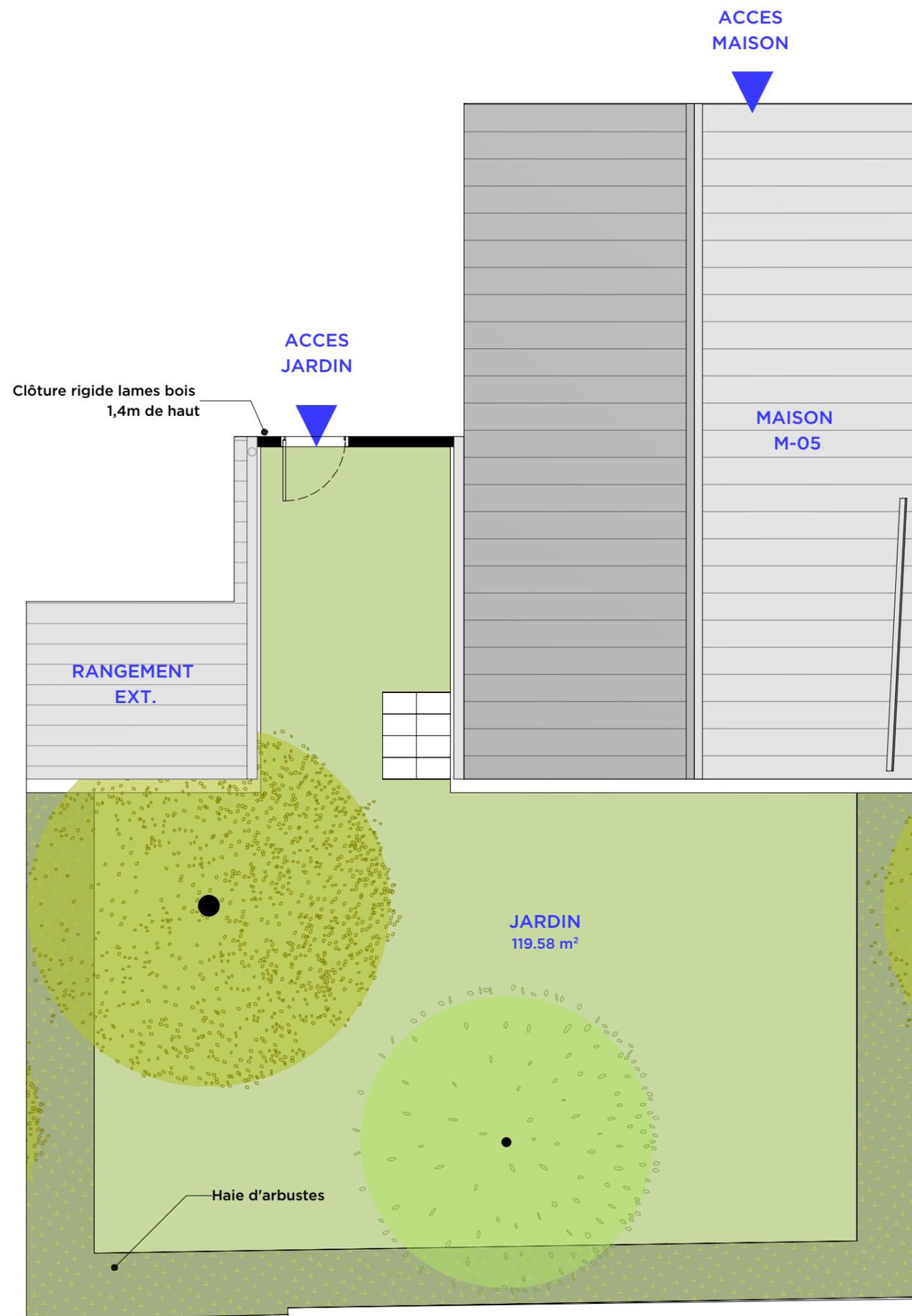
Plan de l'étage



Plan du rangement extérieur



NOTA : Sur les plans de vente ne figurent pas en général les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseur, convecteur ; toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel, le positionnement définitifs de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques des différents corps d'états. Documents susceptibles d'être modifiés. L'architecte s'en réservant le droit pour des raisons techniques et administratives. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif.



NOTA : Sur les plans de vente ne figurent pas en général les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseur, convecteur ; toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel, le positionnement définitifs de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques des différents corps d'états. Documents susceptibles d'être modifiés. L'architecte s'en réservant le droit pour des raisons techniques et administratives. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif.

PLAN DE COMMERCIALISATION
Indice 0 - 11 juillet 2023



LA COOPÉRATIVE
DU LOGEMENT
ABORDABLE
CIF coopérative
10 rue de Bel Air
CS 53 205
44 032 Nantes - Cedex 1



MELODIE

33-35 Route de la Fontenelle - VERTOU

PLAN DES EXTERIEURS

MAISON M05







Plan de situation



Plan de repérage



MELODIE

33-35 Route de la Fontenelle - VERTOU

MAISON M05 - Variante cellier

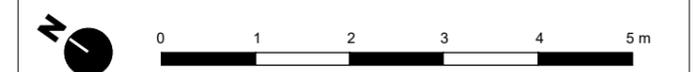
SURFACES HABITABLES

Entrée + pl	4.97 m ²
Cuisine	8.57 m ²
Séjour	30.99 m ²
Chambre 1 + pl	11.46 m ²
Chambre 2	11.15 m ²
Chambre 3	9.49 m ²
Chambre 4	9.51 m ²
SdB / WC	5.72 m ²
Pl. tech.	0.82 m ²
Cellier	4.16 m ²
Pallier	3.40 m ²
WC	1.47 m ²

Total surface 101.71 m²

SURFACES ANNEXES

Rangement extérieur	6.44 m ²
Jardin	119.58 m ²

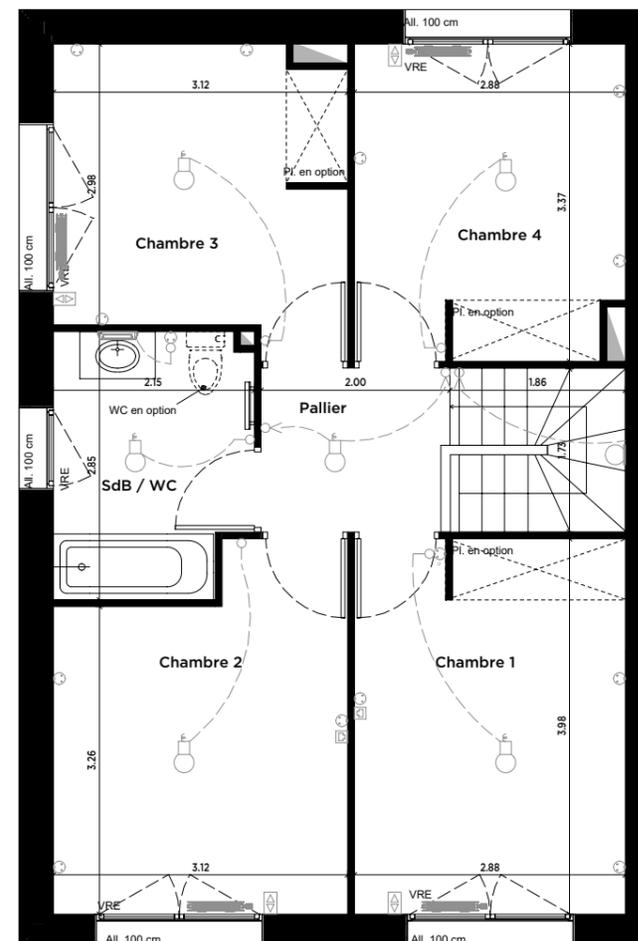


Plan de repérage

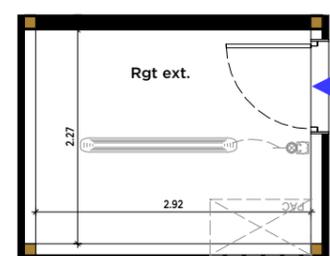
Plan du RDC



Plan de l'étage



Plan du rangement extérieur



NOTA : Sur les plans de vente ne figurent pas en général les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseur, convecteur ; toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel, le positionnement définitifs de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques des différents corps d'états. Documents susceptibles d'être modifiés. L'architecte s'en réservant le droit pour des raisons techniques et administratives. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif.