

# QUARTUS

LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

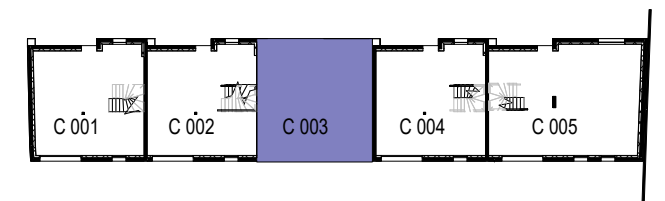
## COURTIL Le MEVEL

2 rue George le Mevel  
44200 Nantes

C 003

Logement T5

Triplex



Plan de localisation

Nom	Surface
Entrée	1.40 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	37.60 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.40 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.40 m <sup>2</sup>
Chambre 3	9.30 m <sup>2</sup>
Chambre 4	15.00 m <sup>2</sup>
SdE	4.80 m <sup>2</sup>
SdB	4.70 m <sup>2</sup>
WC	1.10 m <sup>2</sup>
Cellier	2.70 m <sup>2</sup>
Dgt	4.90 m <sup>2</sup>
Rgt	1.00 m <sup>2</sup>
SHAB	105.30 m <sup>2</sup>

Jardin	59.40 m <sup>2</sup>
Annexe	59.40 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>164.70 m<sup>2</sup></b>

Tableau de surface

PF	Porte-fenêtre	PaG	Poêle à granulés
OB	Fenêtre oscillo-battant	MH	Module hydraulique pompe à chaleur
FX	Vitrage fixe	CET	Ballon thermodynamique
All. vitrée	Alège vitrée ht. 40cm		----- Espace de manoeuvre obligatoire pour les PMR
VR	Volet roulant		----- Retombée de poutre
Ch.	Chaudière		----- Délimitation surface habitable (>1.80m)
SS	Sèche-serviette		▨ Cloison démontable
LL	Lave-linge		▨ Faux-plafond ou soffite
LV	Lave-vaisselle		⚡ Tableau électrique (GTL)
Di	Douche à l'italienne		▬ Gaine technique
PL	Placard		▭ Carrelage
MC	Main courante		□ Clôture
HSP	Hauteur sous plafond		▭ Pelouse
HSFP	Hauteur sous faux-plafond		⊗ Haie
PAC	Pompe à chaleur		
AEP	Borne adduction eau potable		

Légende

# Jba

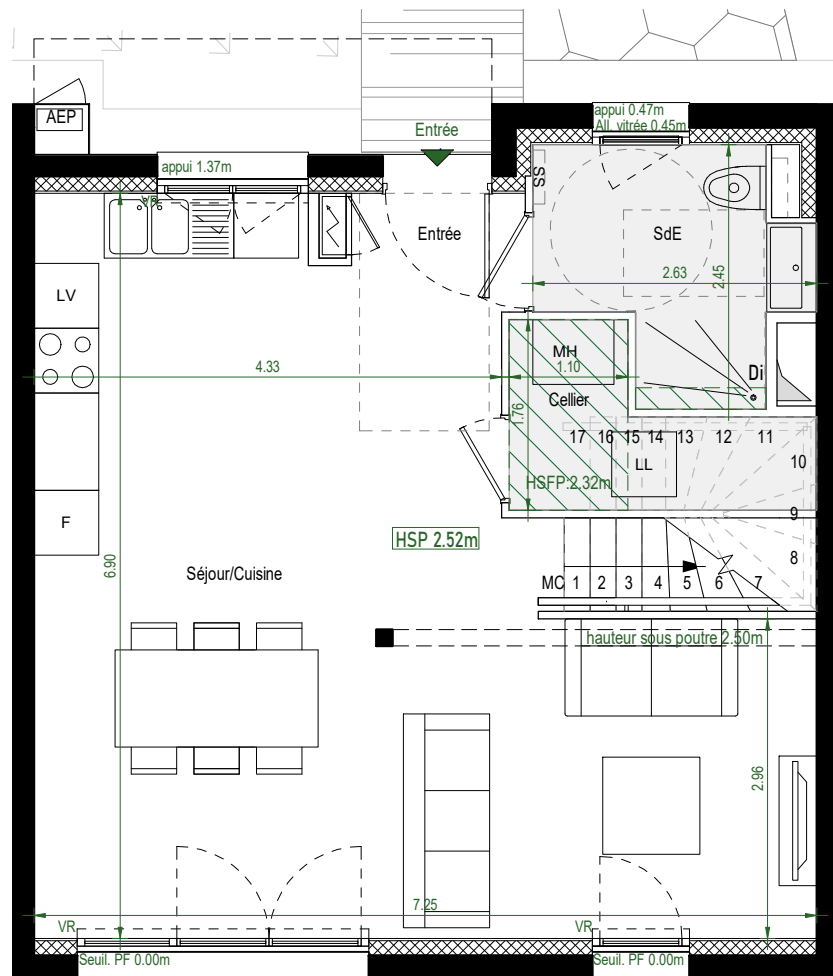
SCCV NANTES LE MEVEL  
10, rue Magdeleine - CS 40504  
44275 Nantes - Cedex 2

0 m 1 m 3 m

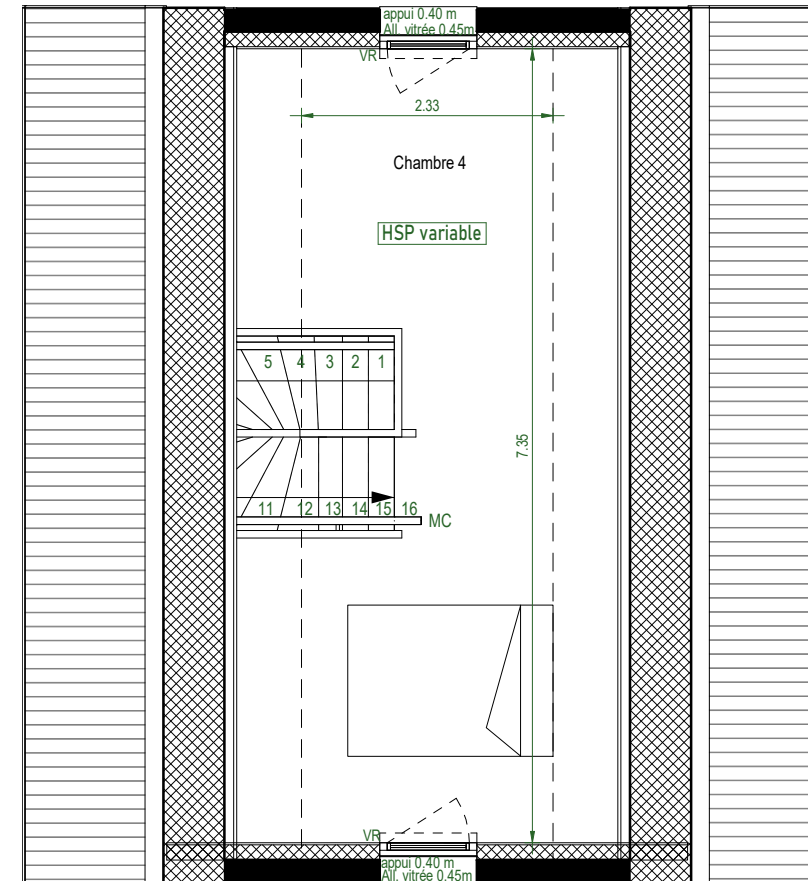
Format A3 26/03/2024

indice E

RDC



R+2



R+1

