



CIF COOPERATIVE
10 rue de Bel Air
44000 - Nantes
Tel.02 40 99 40 90

PLAN DE COMMERCIALISATION

CARRE MELLINET

ZAC de la caserne Mellinet - Nantes

NIVEAU	TYPE	BAT	LOT
R+4	T5	B	58

Surface habitable

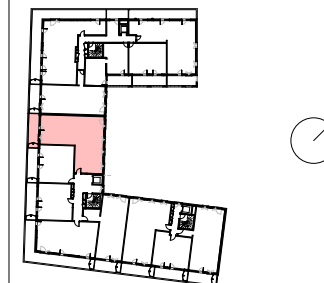
PIECE	SURFACE (m²)	UNITÉ
ENTRÉE	11,11	m²
SÉJOUR - CUISINE	38,75	m²
SDE 1	5,56	m²
SDE 2	2,36	m²
WC	1,18	m²
CHAMBRE 1	9,85	m²
CHAMBRE 2	9,44	m²
CHAMBRE 3	9,95	m²
CHAMBRE 4	11,52	m²
Total	99,72	m²

Annexes

PIECE	SURFACE (m²)	UNITÉ
TERRASSE	13,24	m²
Total	13,24	m²
Total privatif	112,96	m²

Nota : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

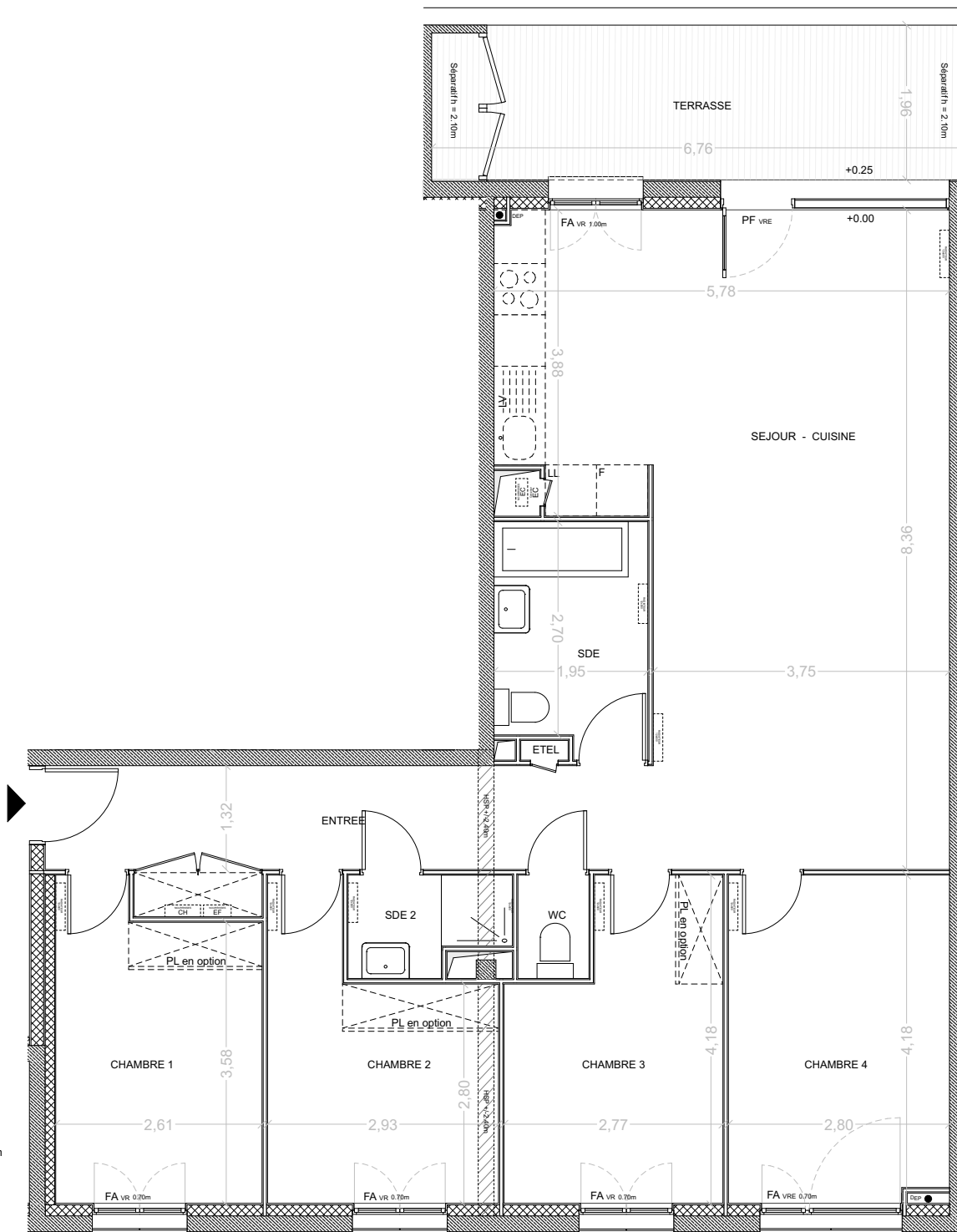
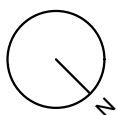
PLAN DE REPERAGE



DOSSIER COMMERCIAL

Date 01/08/2024

Ind. A



Sur les plans de vente ne figurent pas en général les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseur, convecteur ; toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel, le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques des différents corps d'état. Les côtes et les surfaces peuvent varier en fonction d'imprévables techniques.