



SCCV CIF GOHARDS  
10 rue de Bel Air,  
44032 - Nantes  
Tél : 02 40 99 40 90

**PLAN DE COMMERCIALISATION**

**ARCHIPEL**  
Quartier Natureo

ZAC Doulon-Gohards - Nantes

NIVEAU	TYPE	LOT
R+2+3	T5 DUPLEX	9-4

**Surface habitable**

ENTREE	3.6	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	10.4	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	12.5	m <sup>2</sup>
SEJOUR-CUISINE	29.5	m <sup>2</sup>
PL	1.2	m <sup>2</sup>
SDE	5.3	m <sup>2</sup>
WC	1.2	m <sup>2</sup>
SDB	5.4	m <sup>2</sup>
DGT	3.5	m <sup>2</sup>
ESPACE BUREAU	5.9	m <sup>2</sup>
WC	1.2	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	13.3	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 4	9.4	m <sup>2</sup>
	102.4	m <sup>2</sup>

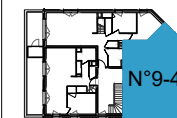
**Annexes**

LOGGIA	9.6	m <sup>2</sup>
	9.6	m <sup>2</sup>

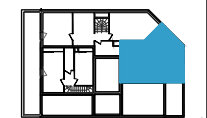
**Total privatif 112.0 m<sup>2</sup>**

*Nota : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes*

**PLAN DE REPERAGE**



R+2



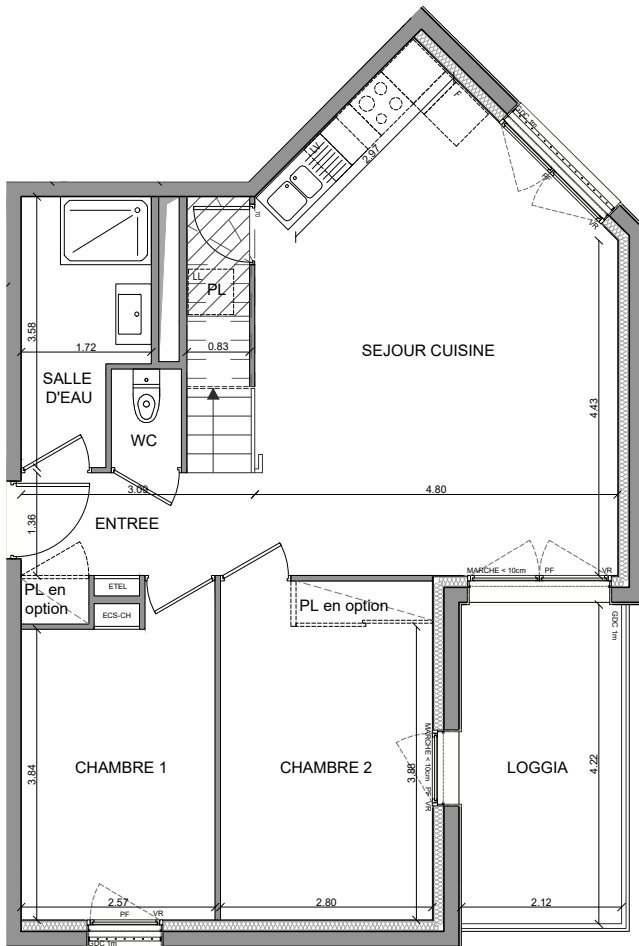
R+3

**DOSSIER COMMERCIAL**

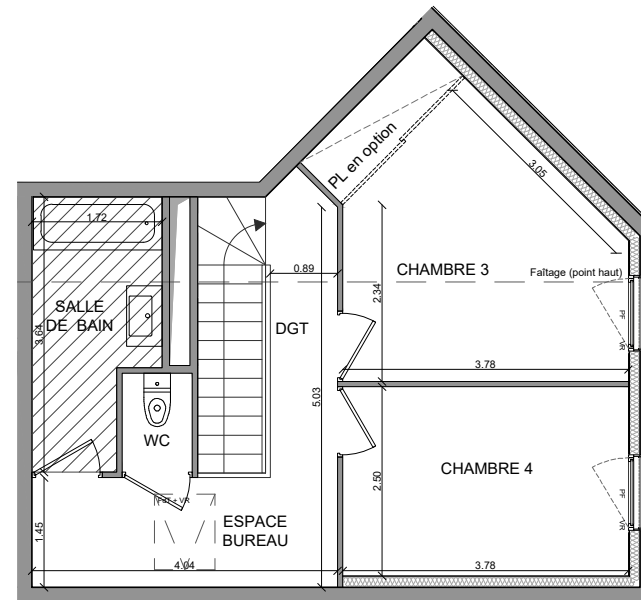
Date 12 / 09 / 2023

Ind. 1

Réf.



R+2



R+3

