



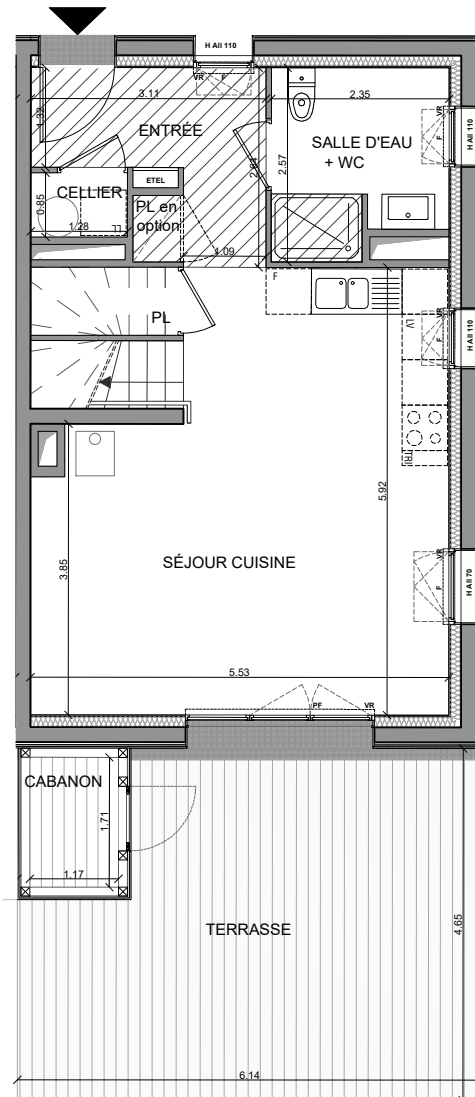
SCCV CIF GOHARDS
10 rue de Bel Air,
44032 - Nantes
Tél : 02 40 99 40 90

PLAN DE COMMERCIALISATION

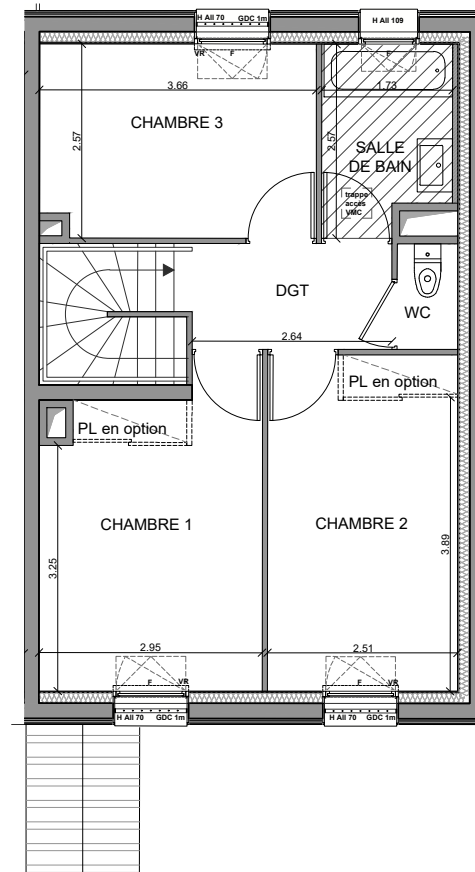
ARCHIPEL
Quartier Natureo

ZAC Doulon-Gohards - Nantes

RDC



R+1



NIVEAU	TYPE	LOT
RDC / R+1	T4 DUPLEX	2-6

Surface habitable		
ENTREE	5.6	m ²
CELLIER	1.1	m ²
PL	1.0	m ²
SDE + WC	5.5	m ²
SEJOUR - CUISINE	28.8	m ²
DGT	3.9	m ²
CHAMBRE 1	11.6	m ²
CHAMBRE 2	11.1	m ²
CHAMBRE 3	9.3	m ²
SDB	4.1	m ²
WC	1.1	m ²
	83.1	m ²
Annexes		
TERRASSE	25.6	m ²
CABANON	2.0	m ²
	27.6	m ²
Total privatif	100.7	m²

Nota : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

PLAN DE REPERAGE



DOSSIER COMMERCIAL

Date 12 / 09 / 2023
Ind. 1
Réf.

Sur les plans de vente ne figurent pas en général les relobées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseur, convecteur ; toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel, le positionnement définitif de ces ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques des différents corps d'état. Les côtes et les surfaces peuvent varier en fonction d'imprévisions techniques.