

# QUARTUS

LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

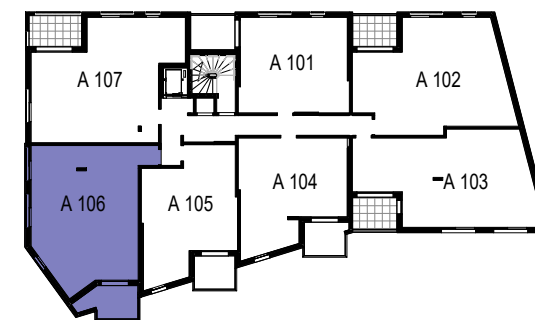
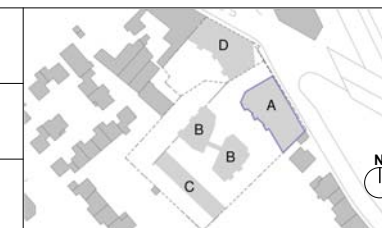
## COURTIL Le MEVEL

2 rue George le Mevel  
44200 Nantes

A 106

Logement T3

Niveau R+1



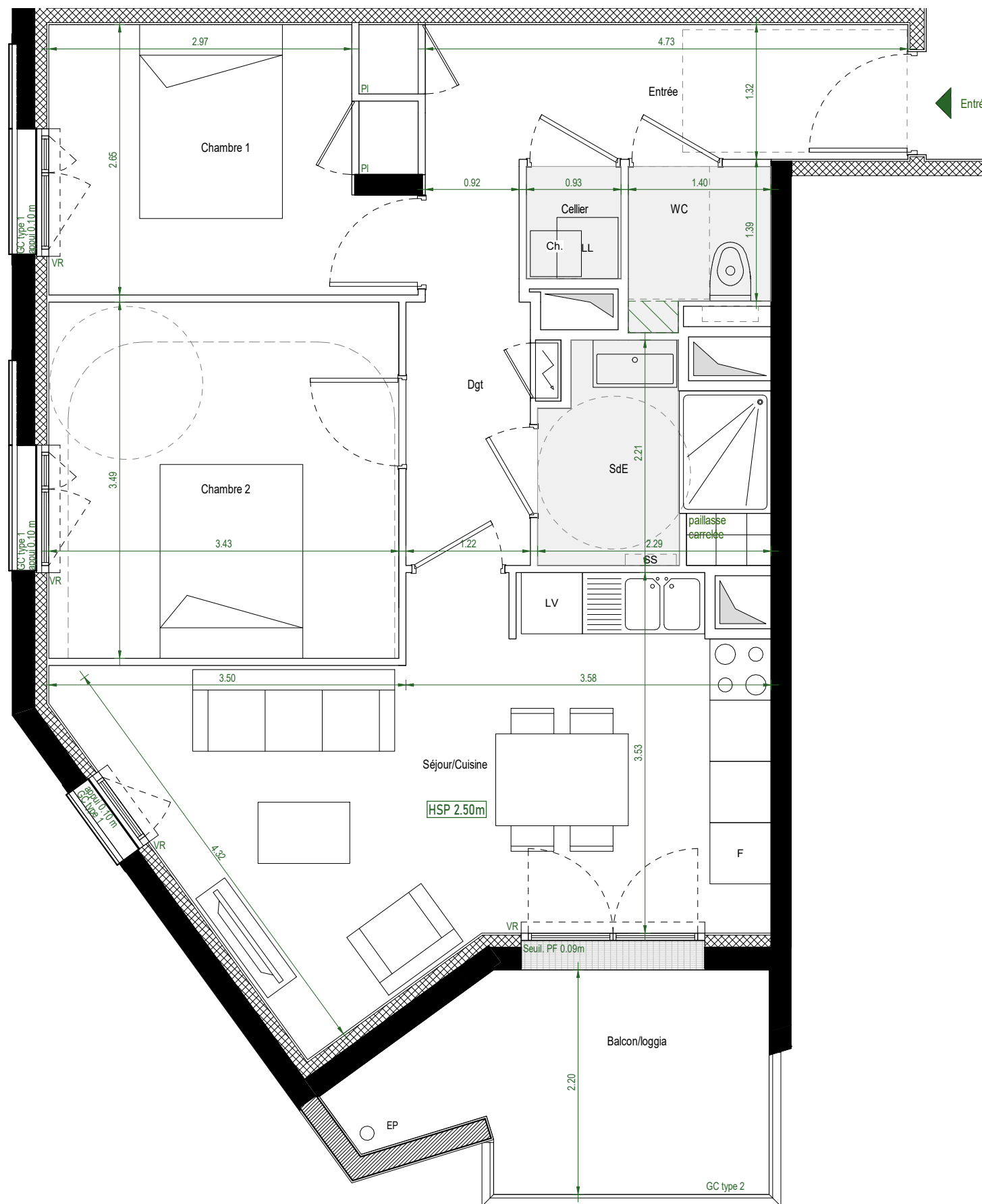
Plan de localisation

| Nom            | Surface              |
|----------------|----------------------|
| Entrée         | 4.90 m <sup>2</sup>  |
| Séjour/Cuisine | 21.10 m <sup>2</sup> |
| Chambre 1      | 9.00 m <sup>2</sup>  |
| Chambre 2      | 12.00 m <sup>2</sup> |
| SdE            | 4.30 m <sup>2</sup>  |
| WC             | 2.00 m <sup>2</sup>  |
| Cellier        | 1.00 m <sup>2</sup>  |
| Dgt            | 6.20 m <sup>2</sup>  |
| SHAB           | 60.50 m <sup>2</sup> |
| Balcon/loggia  | 7.60 m <sup>2</sup>  |
| Annexes        | 7.60 m <sup>2</sup>  |
| TOTAL          | 68.10 m <sup>2</sup> |

Tableau de surface

|             |                           |           |  |
|-------------|---------------------------|-----------|--|
| PF          | Porte-fenêtre             | -----     | Espace de manoeuvre obligatoire pour les PMR |
| OB          | Fenêtre oscillo-battant   | - - - - - | Retombée de poutre                           |
| FX          | Vitrage fixe              | ////      | Cloison démontable                           |
| All. vitrée | Alège vitrée ht. 40cm     | ////      | Faux-plafond ou soffite                      |
| VR          | Volet roulant             | ⚡         | Tableau électrique (GTL)                     |
| Ch.         | Chaudière                 | ▬         | Gaine technique                              |
| SS          | Sèche-serviette           | ▬         | Caillebotis                                  |
| LL          | Lave-linge                | ▬         | Carrelage                                    |
| LV          | Lave-vaisselle            |           |  |
| PL          | Placard                   |           |  |
| GC          | Garde-corps               |           |  |
| HSP         | Hauteur sous plafond      |           |  |
| HSFP        | Hauteur sous faux-plafond |           |  |

Légende



# Jba

SCCV NANTES LE MEVEL  
10, rue Magdeleine - CS 40504  
44275 Nantes - Cedex 2

0 1 3 m

Format A3 25/04/2024

indice D