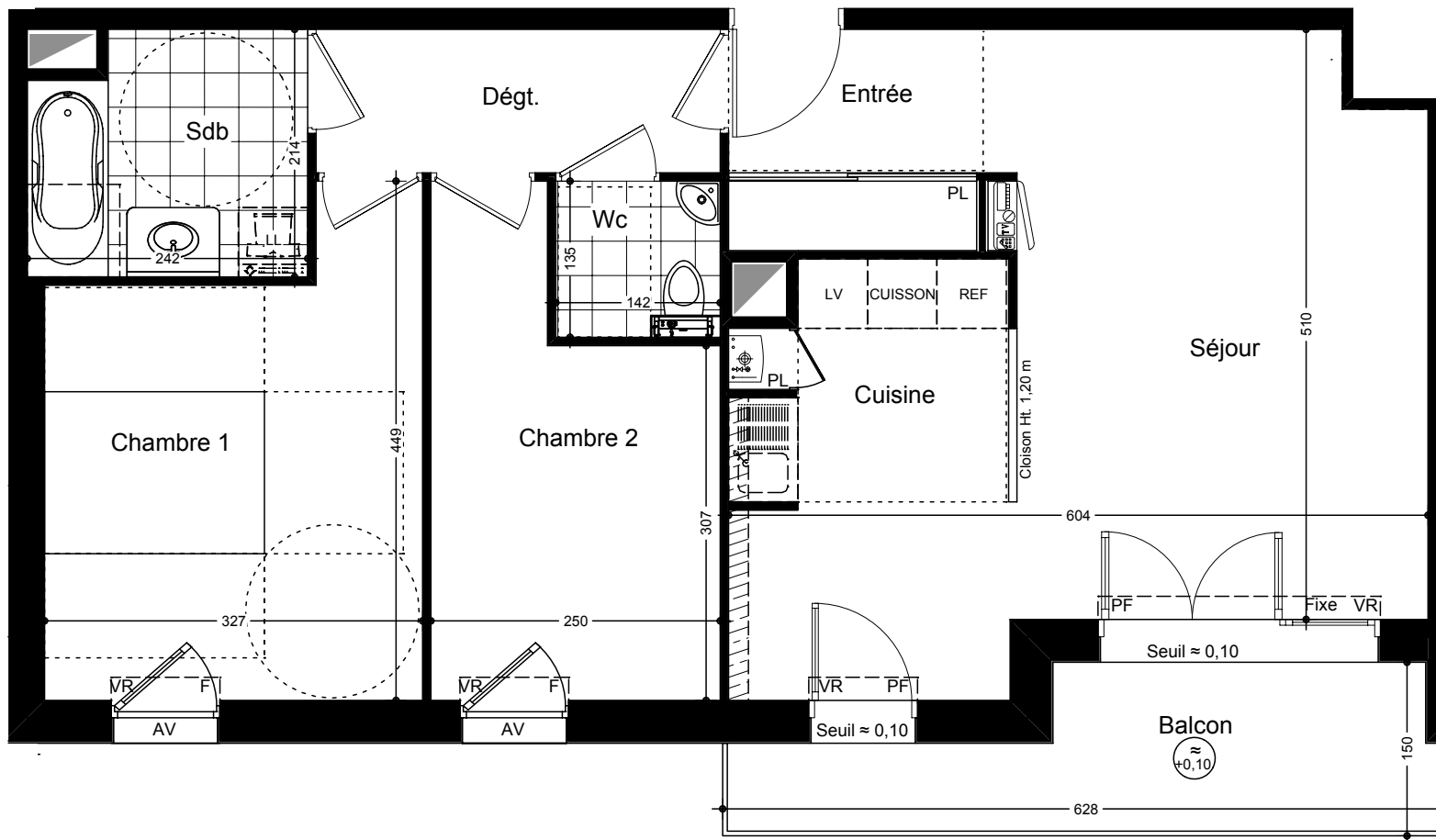
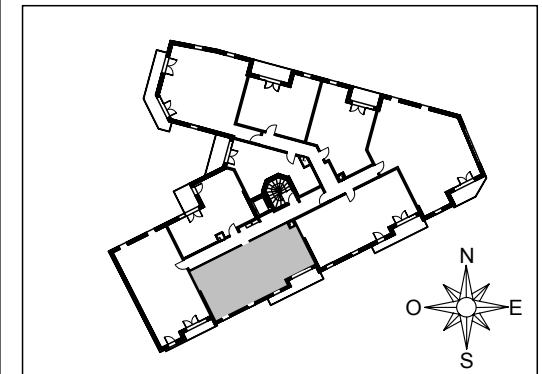


## COTE VERSAILLES 44000 Nantes

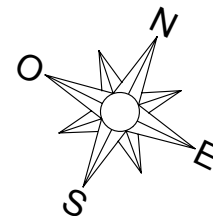
Appartement n°207  
3 pièces, R+2



LEGENDE	
PF	Porte-Fenêtre
F	Fenêtre
VR	Volets Roulants
AV	Allège vitrée
	Tableau électrique
	Ballon ECS
	Chaudière gaz
	Gaine technique
	Soffite et faux-plafond
	Cloison démontable



**NOTA :** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.



	Surfaces Habitables
Réception	26,17 m <sup>2</sup>
dont Entrée : 3,94 m <sup>2</sup>	
Séjour : 22,23 m <sup>2</sup>	
Cuisine	4,68 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12,55 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,10 m <sup>2</sup>
Dégagement	4,33 m <sup>2</sup>
Salle de Bains	4,88 m <sup>2</sup>
Wc	1,80 m <sup>2</sup>

<b>TOTAL</b>	<b>63,51 m<sup>2</sup></b>
--------------	----------------------------

NOTA : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

Balcon	6,97 m <sup>2</sup>
--------	---------------------

le 02 Juin 2015

Plans de pré-commercialisation niveau AVANT PROJET - PC  
Les plans peuvent subir de légères modifications lors de la phase DCE