



CIF COOPERATIVE  
10 rue de Bel Air  
44000 - Nantes  
Tel.02 40 99 40 90

**PLAN DE COMMERCIALISATION**

**CARRE MELLINET**

ZAC de la caserne Mellinet - Nantes

NIVEAU	TYPE	BAT	LOT
R+5	T2	C	80

Surface habitable		
SÉJOUR - CUISINE	18,37	m <sup>2</sup>
SDE	4,74	m <sup>2</sup>
CHAMBRE	11,47	m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>34,58</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

Annexes		
LOGGIA	6,48	m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>6,48</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
<b>Total privatif</b>	<b>41,06</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

Nota : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

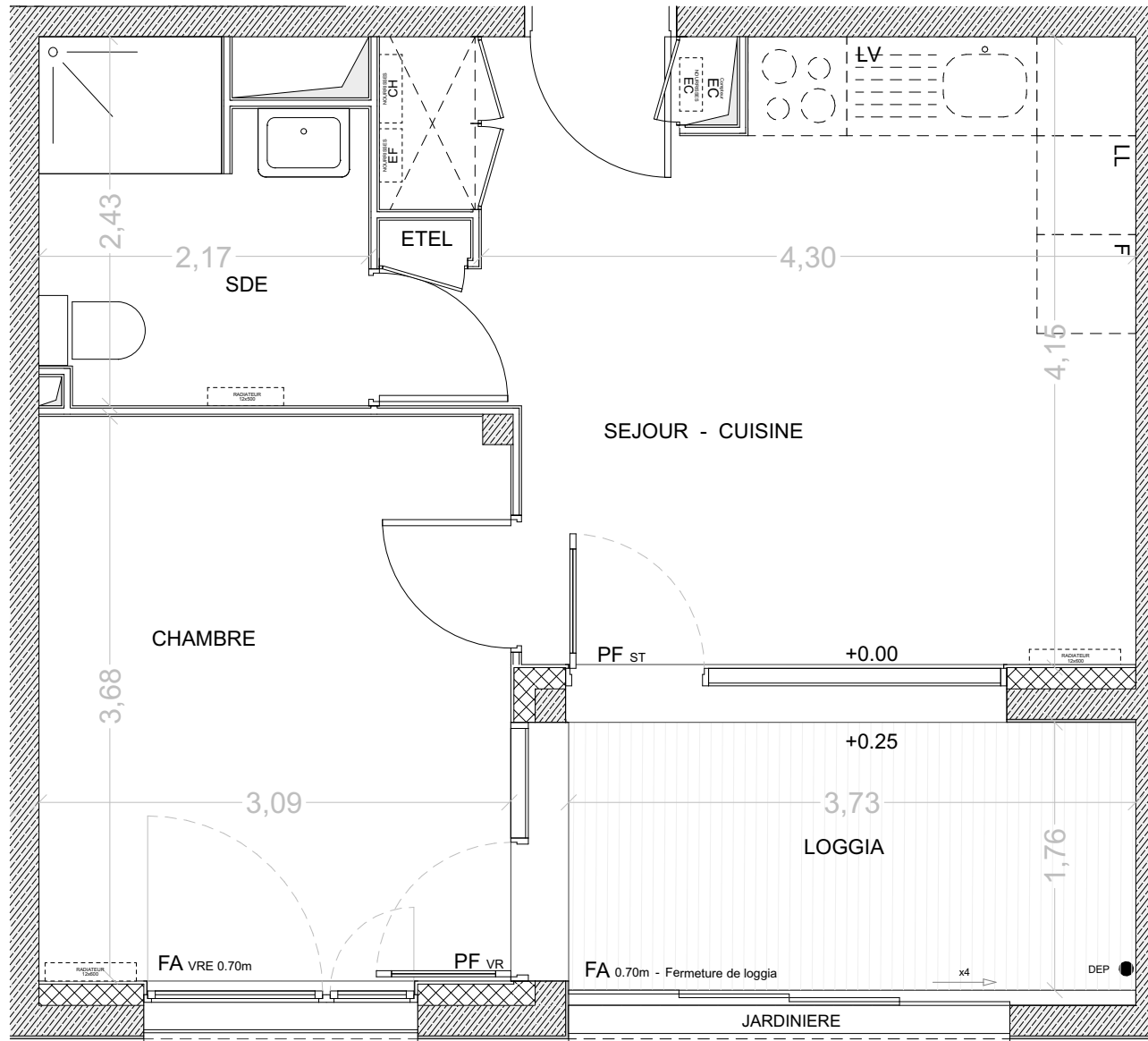
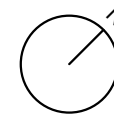
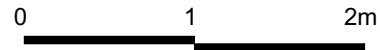
**PLAN DE REPERAGE**



**DOSSIER COMMERCIAL**

Date 30/07/2024

Ind. A



Sur les plans de vente ne figurent pas en général les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseurs, projecteurs, etc. Le positionnement définitif des ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques des différents corps d'état. Les côtes et les surfaces peuvent varier en fonction d'imprévus techniques.