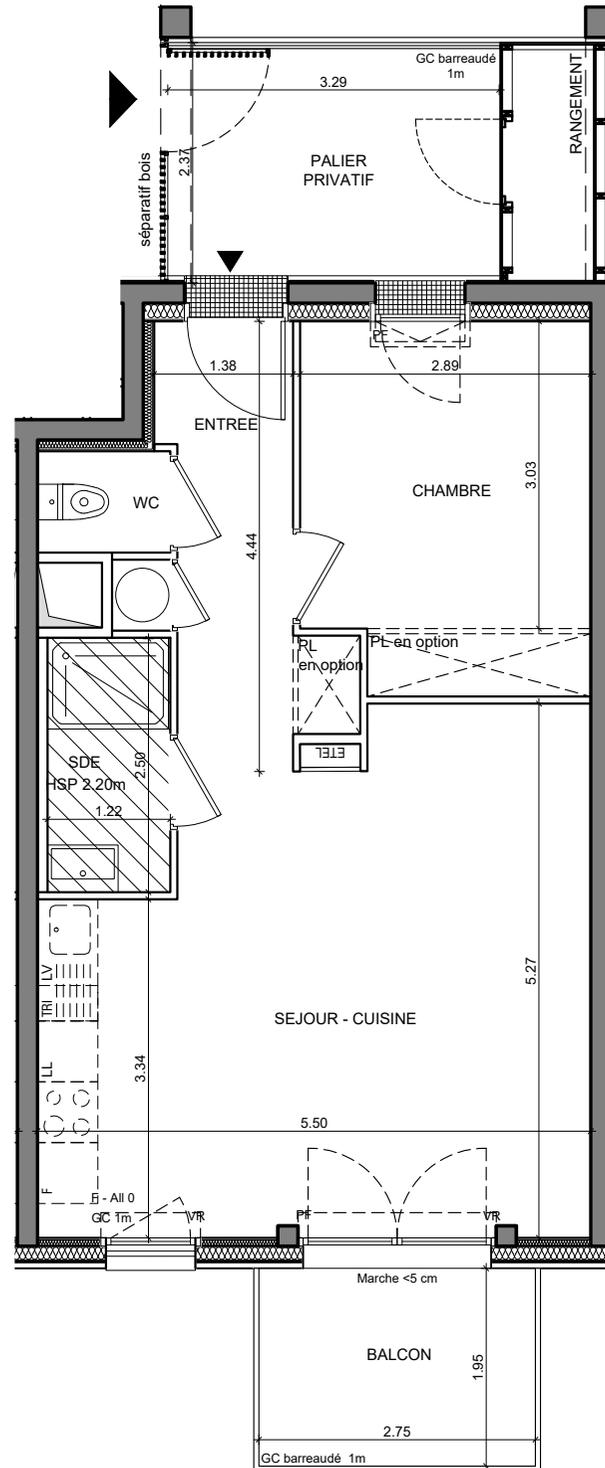




0 1 2m



SCCV CIF GOHARDS
10 rue de Bel Air,
44032 - Nantes
Tél : 02 40 99 40 90

PLAN DE COMMERCIALISATION

ARCHIPEL
Quartier Natureo

ZAC Doulon Gohards - Nantes

NIVEAU	TYPE	LOT
R+1	T2	7-3

Surface habitable

ENTRÉE	6.5	m ²
SÉJOUR - CUISINE	25.0	m ²
SDE	3.1	m ²
WC	1.3	m ²
CHAMBRE	10.2	m ²
Total	46.1	m²

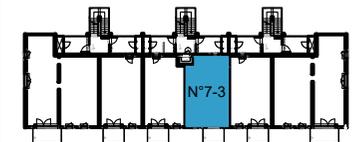
Annexes

BALCON	5.4	m ²
PALIER PRIVATIF	7.8	m ²
RANGEMENT	1.8	m ²
Total	15.0	m²

Total privatif 61.0 m²

Nota : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

PLAN DE REPERAGE



DOSSIER COMMERCIAL

Date 26 / 09 / 2023
Ind. 3
Réf.

Sur les plans de vente ne figurent pas en général les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, climatiseur, toutefois, lorsque ces éléments sont figurés, ils le sont à titre purement indicatif et non contractuel. Le positionnement définitif des ouvrages étant susceptible d'évoluer en fonction des études techniques des différents corps d'état. Les côtes et les surfaces peuvent varier en fonction d'imperatifs techniques.